Heidt + Peters
Die Ingenieure

Projekt #21140

Erschließungsträgerschaft für Baugebiete 2007 - 2023

Unsere Erfahrung im Tiefbau und unser gutes Renomee haben dazu geführt, dass uns von mehreren Gemeinden in den Landkreisen Celle und Lüneburg die Erschließungsträgerschaft von Baugebieten gemäß § 11 BauGB übertragen wurde. Hierbei handelt es sich um die Baugebiete "Wietzer Feld" in Müden, "Soltwisch" und "Soltwisch-Südost" in Bröckel, "Osterfeld-Nord", "Osterfeld-Süd" und "Alter Amtshof" in Eicklingen, "Hägenhorstweg" in Echem, "Südlich der alten Bahntrasse I, II und III" in Langlingen, "Baarwiesen" in Hermannsburg sowie "Auf dem Hesterkamp" und z. Z. ganz aktuell "Im Scheuer Felde" in Eschede. Wir haben jeweils das Rohbauland erworben, haben alle erforderlichen Tiefbauplanungsleistungen im eigenen Haus erbracht und die erforderlichen städtebaulichen Leistungen incl. der Naturschutzbelange und Fachgutachten wie Verkehr, Schall, Baugrund etc. von Dritten erbringen lassen. Der Endausbau für die Verkehrsflächen, den SW-Kanal, die RW-Entwässerung, die Beleuchtung, die Grünflächen und die Spielplätze erfolgte jeweils sofort. Die Vermarktung erfolgte provisions- und bauträgerfrei.

+ rd. 450.000 m² Bruttobauland
+ rd. 450 Grundstücke
+ Grundstücksgrößen von 400 bis 2.500 m²

Auftraggeber: Ingenieurgesellschaft Heidt + Peters mbH

Erschließungsträgerschaft

Andreas Peters
Geschäftsführer

Tel.: +49 (5141) 93 88-10
andreas.peters@heidt-peters.de
www.heidt-peters.de

Ingenieurgesellschaft Heidt + Peters mbH

Standort Celle
Sprengerstraße 38 c
29223 Celle

Standort Bad Bevensen
Sasendorfer Straße 14
29549 Bad Bevensen