

Umbau und Sanierung einer Stadtvilla in Hannover - Grundstücksentwässerung



Im Zooviertel in Hannover wurde eine Stadtvilla kernsaniert. In diesem Zusammenhang wurde auch die Entwässerung innerhalb und außerhalb des Gebäudes vollständig neu geordnet.

Wir haben zuerst den Bestand der Entwässerung ermittelt und darauf aufbauend ein Konzept für die Grundstücksentwässerung erstellt. Eine Versickerung des anfallenden Oberflächenwassers war aufgrund der engen Bebauung nur begrenzt möglich. Da mit der Sanierung auch eine Umnutzung der Räumlichkeiten einherging, haben wir auch den Schmutzwasseranfall neu berechnet, die Grundleitungen neu bemessen und die Leitungsführung innerhalb und außerhalb des Gebäudes optimiert. Besonders wichtig war die Rückstausicherung, da einige Entwässerungsobjekte zukünftig unterhalb der Rückstauenebene liegen. Unter Berücksichtigung der vorhandenen Entwässerungsanlagen, der Planung der Architekten und der Außenanlagenplanung haben wir dann die Neuordnung der Entwässerung geplant, die Planung intensiv mit der Stadtentwässerung Hannover abgestimmt und anschließend den Entwässerungsantrag gestellt.

Die Genehmigung der Grundstücksentwässerung wurde zeitnah erteilt, sodass die Sanierungsarbeiten termingerecht weitergeführt werden konnten.

Auftraggeber: Privat



Infrastrukturmanagement

Cord Bennigsen
Abteilungsleiter
Tel.: +49 (5141) 93 88-90
cord.bennigsen@heidt-peters.de
www.heidt-peters.de

**Ingenieurgesellschaft
Heidt + Peters mbH**

Standort Celle
Sprengerstraße 38 c
29223 Celle

Standort Bad Bevensen
Sasendorfer Straße 14
29549 Bad Bevensen